©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2026

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 15
Vol. XV

തിരുവനന്തപുരം, ശനി
Thiruvananthapuram, Saturday

2026 ആഗസ്റ്റ് 01
01st August 2026
1201 കർക്കടകം 16
16th Karkadakam 1201
1948 ശ്രാവണം 10
10th Sravana 1948

നമ്പർ
No.
2202

കേരള സർക്കാർ

റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പ്

പ്രഖ്യാപനം

സ.ഉ. (അച്ചടി) നമ്പർ.245/2026/റ.വ. *തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 2026 ആഗസ്റ്റ് 01.*

2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 11-07-2023-ലെ 2282-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിലും (10-07-2023-ലെ സ.ഉ(അച്ചടി) നം.168/2023/റവ), തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം 21-05-2026-ലെ 1632-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിലും (19-05-2026-ലെ സ.ഉ(അച്ചടി) നം.182/2026/റവ) പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 15-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സ്ഥലമെടുപ്പ് ആഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമുചിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.8802 ഹെക്ടർ (പുറമ്പോക്ക് ഒഴികെ) അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അല്പം കൂടുതലോ, കുറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ ബാലരാമപുരം, പള്ളിച്ചൽ വില്ലേജുകളിലായി വിഴിഞ്ഞം അന്താരാഷ്ട്ര തുറമുഖം മുതൽ ബാലരാമപുരം റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ വരെയുള്ള റീച്ച്-1 റെയിൽ കണക്റ്റിവിറ്റി നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് സമുചിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലക്കെടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ അഡീഷണൽ (എൽ.എ) യൂണിറ്റ്, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ അഡീഷണൽ (എൽ.എ) യൂണിറ്റ്, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30/2013), Kerala Gazette Extraordinary No.2282 dated 11-07-2023 (G.O.(P)No.168/2023/RD dated 10-07-2023) and erratum notification as per Kerala Gazette Extraordinary No.1632 dated 21-05-2026 (G.O(P) No.182/2026/RD dated 19-05-2026) in respect of the land specified in the schedule below has been published.

AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose.

NOW, THEREFORE, the appropriate Government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring 0.8802 hectares (excluding Purambokku) to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose to wit for the Reach-1 rail connectivity from Vizhinjam International Seaport to Balaramapuram Railway Station, land comprised in Balaramapuram, Pallichal villages in Neyyattinkara Taluk and direct the Special Tahsildar Additional (LA) Unit, Civil Station, Thiruvananthapuram to take order for the acquisition of the land.

A plan of the land is kept in the office of the Special Tahsildar Additional (LA) Unit, Civil Station, Thiruvananthapuram and may be inspected at any time during office hours.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പൊന്നംവില സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ						
ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം						
താലൂക്ക് - നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ് - പളളിച്ചൽ, ബാലരാമപുരം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ: 5,13						
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)						
ക്രമ നം	ബ്ലോക്ക് നം	സർവ്വെ നം	സബ് ഡിവിഷൻ	വിവരണം	എൽ.എ സബ്ഡിവിഷൻ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
താലൂക്ക് - നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ് - പളളിച്ചൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ: 5						
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ്ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)						
1	5	474	15	നിലം	38	0.0344
2	5	474	18	നിലം	40	0.0817
3	5	479	15	പുരയിടം	18	0.1095
4	5	481	1	പുരയിടം	1	0.0260
5	5	481	2	പുരയിടം	2	0.0282
6	5	481	3	പുരയിടം	18	0.0039
7	5	481	10	പുരയിടം	10	0.0058
8	5	481	11	പുരയിടം	28	0.0140
9	5	481	13	പുരയിടം	30	0.0029
10	5	482	4	പുരയിടം	4	0.0180
11	5	482	7	പുരയിടം	40	0.0150
12	5	482	21	നിലം	21	0.0530
13	5	482	23	പുരയിടം	23	0.0200
14	5	482	24	നിലം	24	0.0030
15	5	482	25	നിലം	25	0.0155
താലൂക്ക് - നെയ്യാറ്റിൻകര						
വില്ലേജ് -ബാലരാമപുരംബ്ലോക്ക് നമ്പർ: 13						
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ്ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)						
16	13	564	10	പുരയിടം	26	0.0141
17	13	565	4	പുരയിടം	35	0.0045
18	13	565	6	പുരയിടം	43	0.0196
19	13	565	15	പുരയിടം	48	0.0009

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

20	13	565	17	പുരയിടം	17	0.0200
21	13	565	18	പുരയിടം	18	0.0200
22	13	565	19	പുരയിടം	50	0.0093
23	13	565	20	പുരയിടം	51	0.0141
24	13	566	1	പുരയിടം	35	0.1072
25	13	566	2	പുരയിടം	38	0.0022
26	13	568	1	പുരയിടം	39	0.0282
27	13	568	16	പുരയിടം	45	0.0031
28	13	568	17	പുരയിടം	17	0.0075
29	13	568	18	പുരയിടം	18	0.0311
30	13	568	18	പുരയിടം	47	0.0497
31	13	568	18	പുരയിടം	48	0.0211
32	13	569	1	പുരയിടം	31	0.0099
33	13	569	1	പുരയിടം	33	0.0103
34	13	569	20	പുരയിടം	20	0.0219
35	13	569	20	പുരയിടം	40	0.0205
36	13	569	20	പുരയിടം	41	0.0201
37	13	547	30	പുരയിടം	35	0.0013
38	13	157	28	പുരയിടം	28	0.0121
39	13	132	18	പുരയിടം	32	0.0006
ആകെ വിസ്തീർണ്ണം						**0.8802**

പട്ടിക II

പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം

ബാധകമല്ല

പട്ടിക III

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 28-12-2024 ലെ എൽ.ആർ /10586/2424 എൽ.ആർ(C2) പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസിയിലെ ക്രമ നം.	പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങളുടെ ഘടകങ്ങൾ	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	അനുവദനീയമായ തുക	ആകെ തുക
1	1	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് കെട്ടിട യൂണിറ്റിനുള്ള വ്യവസ്ഥ	32	300000	9600000
2	5	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഉപജീവനബത്ത	32	60000	1920000
3	6	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഗതാഗത ചെലവ്	32	50000	1600000
4	10	പുന:സ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	34	50000	1700000
5	7	കന്നുകാലികളുള്ളവർ അല്ലെങ്കിൽ പെറ്റിക്കട നടത്തുന്നവർ (ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങൾ) -ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	1	50000	50000
6	8	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന ചെറുകിടവ്യാപാരികൾക്കുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	8	50000	400000
7	12	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാർക്കുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	1	36000	36000
8	13	വീടുകളിൽ വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർക്കുള്ള ഷിഫ്റ്റിംഗ് അലവൻസ്	3	30000	90000

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

8	15	ആരാധനാലയങ്ങൾപുന: സ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	1	100000	100000
ആകെ					**15496000**

ഗവർണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,

ഗീത എ.

അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി (റവന്യൂ).

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2026

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by V JAYAKUMAR
Date:2026.08.01 05:54:08 +05:30